

MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

Al Consiglio Patriziale accompagnante i conti preventivi 2012 del Patriziato di Biasca e dell'Azienda Acqua potabile patriziale

del 7 novembre 2011

Signor Presidente,
signore e signori consiglieri patriziali,

la presentazione dei conti preventivi ci permette di fare il punto della situazione per i progetti più importanti che intendiamo sviluppare durante il 2012.

Iniziamo da Piazza Centrale, dove durante il 2011 sono proseguiti i lavori con l'obiettivo di arrivare a fine anno pronti per l'inoltro della domanda di costruzione.

Sono proseguiti anche le relazioni con gli interessati all'insediamento nell'edificio, con i più importanti il progettista ha preso contatto e continua il lavoro per rispondere il meglio possibile alle esigenze dei nostri clienti. Abbiamo anche proseguito nella ricerca di nuovi interessati, attualmente siamo in attesa delle risposte da parte dei responsabili della logistica del Cantone.

Con l'autorità comunale sono state portate avanti le trattative per le modifiche pianificatorie che ancora occorrono per l'inoltro della domanda di costruzione. Le proposte del Municipio, sotto forma della variante di poco conto, sono ora al vaglio dell'autorità cantonale.

Appena a conoscenza delle decisioni del Cantone procederemo all'inoltro della domanda di costruzione ed alla richiesta di credito per l'edificazione.

Come richiesto dal Consiglio Patriziale negli approfondimenti per arrivare al progetto di massima abbiamo coinvolto i membri della speciale commissione. Forse non abbiamo ancora raggiunto l'eccellenza nella collaborazione e nel passaggio delle informazioni, pensiamo comunque di aver fatto enormi progressi.

Dalla commissione sono giunti interessanti spunti, alcune segnalazioni di potenziali clienti che abbiamo approfondito, anche per il 2012 pensiamo di proseguire su questa strada.

Riguardo alla procedura ricorsuale iniziata da un concorrente che aveva partecipato al concorso pubblico, al momento della stesura di questo testo rimaniamo in attesa delle decisioni del giudice.

I principali altri ambiti dove nel 2012 saremo chiamati ad agire sono: la parziale ristrutturazione del palazzo patriziale e un intervento di manutenzione/miglioria alle strutture dell'alpe di Cava, per i quali presenteremo un apposito messaggio e la continuazione del progetto forestale in valle Pontirone.

Riguardo alle trattative con ATG per la definizione degli indennizzi mancanti, saremo impegnati per trovare un accordo sull'ultima parte del territorio che ci verrà espropriato per la piazza della "Tecnica Ferroviaria" e sulla continuazione dell'occupazione della zona Buzza.

Di recente abbiamo ricevuto un'interessante proposta, che tratta tutti questi aspetti. È nostra intenzione coinvolgervi nell'esame della stessa, per possibilmente arrivare a definire una posizione condivisa fra esecutivo e legislativo.

PATRIZIATO DI BIASCA

Il preventivo 2012 del Patriziato presenta le seguenti risultanze.

Conto di gestione corrente

Uscite correnti	CHF	639'000.00		
Ammortamenti	CHF	154'200.00		
Addebiti interni	CHF	1'000.00		
Totale spese correnti			CHF	794'200.00
Entrate correnti	CHF	698'520.00		
Accrediti interni	CHF	1'000.00		
Totale entrate correnti			CHF	699'520.00
<u>DISAVANZO D'ESERCIZIO</u>			CHF	<u>94'680.00</u>

Conto degli investimenti

Uscite per investimenti			CHF	4'005'000.00
Entrate per investimenti			CHF	392'000.00
<u>ONERE NETTO D'INVESTIMENTO</u>			CHF	<u>3'613'000.00</u>

Conto di chiusura

Investimenti netti			CHF	3'613'000.00
Ammortamenti	CHF	154'200.00		
Risultato d'esercizio	CHF	-94'680.00		
Autofinanziamento			CHF	59'520.00
<u>DISAVANZO TOTALE</u>			CHF	<u>3'553'480.00</u>

1. CONSIDERAZIONI GENERALI

I conti preventivi 2012 del Patriziato di Biasca presentano un totale di entrate di CHF 699'520.00 e un totale di uscite di CHF 794'200.00 prevedendo un disavanzo d'esercizio di CHF 94'680.00 dopo la registrazione degli ammortamenti di CHF 154'200.00.

Rispetto ai preventivi 2011 le uscite sono in aumento di CHF 62'500.00 (+ 8.5 % circa) e le entrate di CHF 4'410.00 (+ 0.6 %).

Le cifre di preventivo riguardanti la gestione corrente ricalcano grosso modo le risultanze degli scorsi anni. Dopo alcuni anni di esperienza siamo consapevoli che la gestione corrente dell'ente si consolida su cifre oramai diventate una consuetudine. Le entrate e le uscite per ogni dicastero si basano su un'analisi generale delle esigenze presenti in ogni ambito e ricalcano quello che ogni anno il Patriziato deve investire per mantenere la struttura come quella che conosciamo attualmente. Uno dei punti forti del Patriziato è la solida struttura finanziaria della propria gestione corrente che attraverso anche queste cifre di preventivo si mantiene pressoché invariata e apre la strada ad importanti investimenti che l'ente dovrà affrontare nei prossimi anni.

Anche per il 2012 pertanto, fatto salvo per delle leggere revisioni di alcune entrate e uscite di categoria, prima di contabilizzare la quota degli ammortamenti, si prevede una maggior entrata di CHF 59'520.00 in diminuzione secondo lo stesso dato del 2011 del 24.40 %. Se alla cifra però registriamo la quota di ammortamento, di CHF 154'200.00, i conti previsti per il 2012 chiudono con una maggiore uscita di CHF 94'680.00. Il risultato prima degli ammortamenti, ovvero l'autofinanziamento, sommato alla liquidità presente (al 28.10.2011, CHF 754'401.79), come pure le previste entrate, permetteranno di finanziare tutti gli investimenti "ordinari", ovvero tutte le opere senza l'intervento però in Piazza Centrale per il quale, con l'inizio del cantiere durante il 2012, si farà capo ad un credito di costruzione. L'eventuale quota di mezzi propri necessari per l'investimento in Piazza, oltre alla quota parte del terreno, saranno finanziati in parte con la liquidità presente e per la differenza attraverso la vendita o la messa a pegno di sostanza patriziale non necessaria per l'attività corrente.

La quota degli ammortamenti è stata rivista al rialzo ed è stata calcolata, con un tasso medio del 4 %, secondo il valore della sostanza e l'evoluzione degli investimenti previsti. E' stato registrato un ammortamento straordinario di circa CHF 30'000.00 per procedere alla cancellazione di vecchie registrazioni contabili a bilancio su raccomandazione della Commissione della gestione. Da notare a livello delle uscite un aumento degli oneri del personale. Infatti nel 2012, l'Ufficio ha previsto l'assunzione di un operaio qualificato, sempre che si presenteranno i presupposti per l'assunzione, il quale andrà ad affiancare il nostro usciere nel periodo che precede il suo pensionamento, previsto nei prossimi 2-3 anni. I maggiori oneri sono quantificati in CHF 10'000.00 rispetto alle cifre di preventivo 2011.

Come consuetudine ad ogni messaggio riguardante i preventivi pesa particolarmente la difficoltà di indicare cifre attendibili per quanto riguarda il dicastero 5 "Demanio Forestale". Anche per il 2012, in mancanza di cifre precise, sono stati indicati degli importi piuttosto generali che potranno discostarsi dalle effettive risultanze di consuntivo. Pertanto solo con l'analisi del conto consuntivo saremo in grado di quantificare con precisione l'impatto anche di questa categoria.

Nel complesso, nonostante il deficit previsto dettato soprattutto dalla quota di ammortamenti, la gestione corrente per il 2012 si prevede ancora lineare e nel rispetto delle cifre del piano finanziario in vigore.

PATRIZIATO DI BIASCA

Dal profilo degli investimenti, come potrete osservare dalla tabella a pagina 29 dei conti, nel 2012 si prevedono uscite lorde per CHF 4'005'000.00, con relative entrate per sussidi e entrate varie legate ad ogni intervento per CHF 392'000.00, registrando pertanto uscite nette per CHF 3'613'000.00. Per un commento al riguardo vi rimandiamo alle pagine 9, 10 e 11.

L'importante uscita netta per investimenti sarà causata soprattutto dalla progettazione (CHF 250'000.00) e dall'inizio della fase esecutiva dell'edificazione (CHF 3'000'000.00) dello stabile in Piazza Centrale. Pertanto solo per gli interventi connessi con il progetto in piazza il Patriziato prevede uscite per CHF 3'250'000.00 (90 % degli investimenti netti). Gli altri investimenti (ordinari) ammontano, al netto delle entrate, a CHF 363'000.00 e riguarderanno gli interventi di manutenzione al palazzo patriziale (CHF 250'000.00) e delle opere di genio civile in Val Pontirone per sistemare alcune strade. Gli investimenti ordinari verranno coperti integralmente con la liquidità a disposizione e le entrate previste. Le informazioni di dettaglio riguardanti i suddetti investimenti, come pure altri di secondo rilievo, si trovano a partire da pagina 9 del presente messaggio.

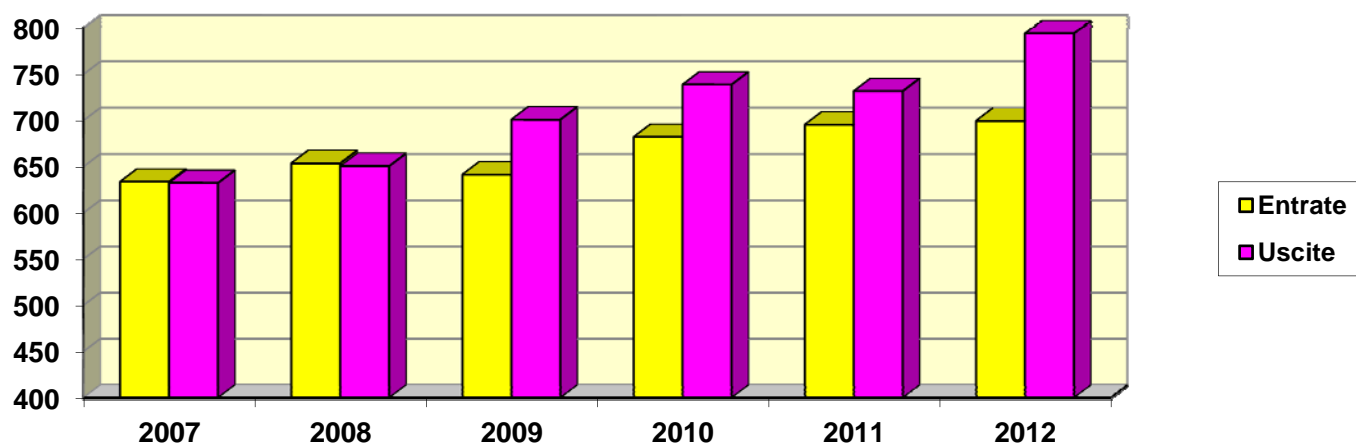
2. GESTIONE CORRENTE

2.1 Evoluzione 2007 / 2012

Prima di passare all'analisi delle singole categorie vi presentiamo uno specchio riassuntivo sull'evoluzione dei preventivi degli ultimi anni.

Anno	Entrate		Uscite		Risultato
Prev. 2007	CHF	633'601.00	CHF	632'350.00	+ CHF 1'251.00
Prev. 2008	CHF	653'640.00	CHF	650'500.00	+ CHF 3'140.00
Prev. 2009	CHF	641'440.00	CHF	700'920.00	- CHF 59'480.00
Prev. 2010	CHF	682'040.00	CHF	738'750.00	- CHF 56'710.00
Prev. 2011	CHF	695'410.00	CHF	731'700.00	- CHF 36'290.00
Prev. 2012	CHF	699'520.00	CHF	794'200.00	- CHF 94'680.00

Rappresentazione grafica



2.2 Oneri del personale

Per gli stipendi dei dipendenti del Patriziato (uscieri e segretaria) abbiamo stimato un rincaro del 0.5% circa calcolato sull'importo effettivo al 1.1.2011.

Lo stipendio della nostra apprendista è calcolato per 8 mesi al secondo anno (CHF 815.00 mensili) e per 4 mesi al terzo anno (CHF 1'080.00 mensili) per un totale di circa CHF 12'000.00 inclusa la tredicesima mensilità.

Si prevede la pubblicazione di un concorso per l'assunzione di un nuovo collaboratore da affiancare all'uscieri in vista del pensionamento (che avverrà presumibilmente nei prossimi anni) per il quale è stato calcolato uno stipendio di CHF 40'000.00 per 8 mesi circa, suddiviso tra le diverse categorie.

Siccome è stata affittata una parte di selva castanile, abbiamo ridotto l'importo destinato all'assunzione di alcuni giovani studenti durante l'estate da 4'000.00 a CHF 2'000.00.

Gli oneri sociali sono calcolati come consuetudine applicando una percentuale sui salari lordi AVS (media ultimi anni).

Classificazione dei dipendenti

E' in fase di allestimento un messaggio per la modifica di alcuni articoli del Regolamento patriziale concernente i dipendenti, come richiesto dalla Commissione.

2.3 Osservazioni sui dicasteri

1. AMMINISTRAZIONE

	<i>Preventivo 2011</i>		<i>Preventivo 2012</i>	
Entrate	CHF	9'800.00	CHF	9'800.00
Uscite	CHF	184'100.00	CHF	190'500.00
Maggiore uscita	CHF	174'300.00	CHF	180'700.00

100 Consiglio e Ufficio patriziale

Non si segnalano particolari differenze rispetto ai dati di preventivo 2011.

Come anticipato nell'introduzione del messaggio sono ancora in corso le trattative con AlpTransit per l'occupazione del terreno riservato alle infrastrutture della Tecnica Ferroviaria. E' in fase di negoziazione anche il canone per il deposito alla Buzza di Biasca come previsto nella convenzione stipulata nel 2002. Si mantiene quindi un importo di CHF 10'000.00 alla voce "consulenze legali AlpTransit". Una buona parte di queste spese dovrebbero comunque essere recuperate.

Si stima un importo di CHF 6'000.00 per le manifestazioni del Patriziato, pensando in particolare alla tradizionale festa sugli alpi e ai premi per il concorso pubblicato ogni mese sul nostro sito internet e all'albo patriziale.

110 Gestione Ufficio

E' stato adattato il testo dei conti n. 310.01 "materiale di cancelleria" e n. 310.03 "stampati" per ottenere una suddivisione migliore dei costi.

L'aumento delle spese "acquisto attrezzi, apparecchi e macchinari" è dovuto alla sostituzione della fotocopiatrice per l'ufficio (noleggio).

PATRIZIATO DI BIASCA

2. STABILI PATRIZIALI

	<i>Preventivo 2011</i>		<i>Preventivo 2012</i>	
Entrate	CHF	237'500.00	CHF	234'550.00
Uscite	CHF	91'000.00	CHF	96'400.00
Maggiore entrata	CHF	145'500.00	CHF	138'150.00

210 Palazzo patriziale

Totale spese CHF 55'200.00, totale ricavi CHF 146'000.00; reddito netto CHF 90'800.00.
Sono state aumentate le spese di manutenzione ordinaria in base alla media degli interventi eseguiti negli ultimi anni.
Presenteremo un apposito messaggio per interventi straordinari di manutenzione.

230 Sedime Piazza Centrale

I posteggi saranno affittati probabilmente fino alla fine di marzo.

3. TERRITORIO

	<i>Preventivo 2011</i>		<i>Preventivo 2012</i>	
Entrate	CHF	342'400.00	CHF	343'300.00
Uscite	CHF	138'600.00	CHF	128'300.00
Maggiore entrata	CHF	203'800.00	CHF	215'000.00

310 Territorio al piano

Si prevede un ricavo netto di CHF 243'900.00 per questo centro di costo molto importante per il nostro ente.

330 Territorio agricolo al piano

L'importo di CHF 3'500.00 quali ricavi da affitto terreni agricoli corrisponde ai canoni contrattuali.

4. ECONOMIA ALPESTRE

	<i>Preventivo 2011</i>		<i>Preventivo 2012</i>	
Entrate	CHF	16'160.00	CHF	15'920.00
Uscite	CHF	88'950.00	CHF	101'250.00
Maggiore uscita	CHF	72'790.00	CHF	85'330.00

410 Territorio sui monti

Come consuetudine si riserva un importo di circa CHF 25'000.00 per la manutenzione e la pulizia delle nostre strade e sentieri sui monti e alpi.

PATRIZIATO DI BIASCA

420 Alpe di Scengio e Cava

Sono trascorsi diversi anni dalla ristrutturazione del nostro principale alpe e si è constatato che alcune attrezzature necessitano di manutenzione e/o sostituzione.

Sono da prevedere anche degli interventi di manutenzione negli stabili.

Oltre a questi interventi di manutenzione ordinaria si proporrà appena possibile anche un messaggio per la richiesta di un credito d'investimento stimato in CHF 30'000.00.

I ricavi da affitto degli alpi sono attualmente di CHF 10'260.00 per Cava e CHF 800.00 per Scengio.

440 Altri alpi

450 Casa forestale, rifugi e altri edifici

Proponiamo la creazione di un nuovo centro di costo dove verranno registrati spese e ricavi relativi alla casa forestale di Fontana, ai rifugi di Biasagn, Lago e Giumella e agli altri edifici sui monti.

Il centro di costo 440 è invece riservato agli alpi che vengono ancora sfruttati a scopo agricolo (pascolo), in particolare Giumella e Pradasc e Compiett e Carigiolo, per i quali si incassa anche il relativo canone d'affitto.

5. DEMANIO FORESTALE

	<i>Preventivo 2011</i>		<i>Preventivo 2012</i>	
Entrate	CHF	62'000.00	CHF	71'650.00
Uscite	CHF	90'800.00	CHF	104'550.00
Maggiore uscita	CHF	28'800.00	CHF	32'900.00

510 Servizio forestale al piano

520 Servizio forestale sui monti

Abbiamo affittato una parte di selva castanile e di conseguenza sono state ridotte le spese di manutenzione.

Il calcolo dei preventivi del demanio forestale risulta sempre difficile; infatti gli interventi sui boschi e nelle piantagioni vengono di regola definiti con l'Ufficio forestale in base alle necessità ed è quasi impossibile una previsione anticipata, visto che spesso dipendono da eventi atmosferici o malattie.

Le cifre indicate sono quindi puramente teoriche.

6. FINANZE

	<i>Preventivo 2011</i>		<i>Preventivo 2012</i>	
Entrate	CHF	27'550.00	CHF	24'300.00
Uscite	CHF	138'250.00	CHF	173'200.00
Maggiore uscita	CHF	110'700.00	CHF	148'900.00

610 Contributi diversi

Si prevede come ogni anno il contributo di CHF 2'000.00 destinato a Consorzi o altri enti per opere sul territorio a carattere pubblico (acquedotti, teleferiche, sentieri,..).

PATRIZIATO DI BIASCA

Anche i contributi alle società o associazioni rimangono invariati, CHF 2'000.00 per contributi ordinari e CHF 2'500.00 per sostegni particolari tra i quali la castagnata per le scuole comunali, sempre molto apprezzata.

620 Servizio interessi

Si prevede una diminuzione dei ricavi da interessi sui conti risparmio a seguito del probabile utilizzo della liquidità per il finanziamento dei diversi interventi previsti.

Per l'edificazione dello stabile verrà invece aperto un credito di costruzione e i relativi oneri saranno registrati sul conto investimenti apposito e non sulla gestione corrente, di conseguenza non si prevedono interessi passivi.

630 Ammortamenti

Per il 2012 si prevede una cifra di CHF 122'571.55 (3.2% circa) quali ammortamenti ordinari e CHF 31'628.45 per ammortamenti straordinari per un importo complessivo di CHF 154'200.00 che rappresenta il 4% circa sul valore iniziale stimato.

Gli ammortamenti supplementari vengono proposti a seguito delle raccomandazioni della Commissione della gestione di annullare le vecchie registrazioni contabilizzate a bilancio, in particolare:

• Fatture per prestazioni usciere <i>non contabilizzate a esercizio</i>	CHF	9'109.30
• Sussidi strada P.Sceng-Sceng <i>ricevuti dopo la chiusura del conto investimento</i>	CHF	13'041.00
• Ufficio del lavoro	CHF	3'878.15
• Sussidio Buzza <i>ricevuto dopo la chiusura del conto investimento</i>	CHF	<u>5'600.00</u>
Totale	CHF	<u>31'628.45</u>

Per il dettaglio vi rimandiamo alla tabella ammortamenti allegata a pag. n. 30 dei conti.

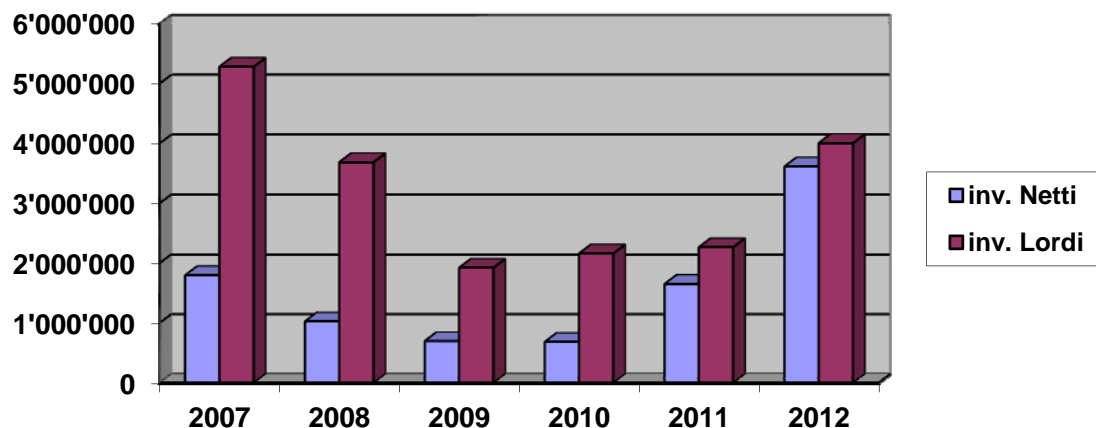
3. CONTO INVESTIMENTI

Il preventivo del conto investimenti presenta le seguenti risultanze:

USCITE PER INVESTIMENTI	CHF	4'005'000.00
ENTRATE PER INVESTIMENTI <i>(escl. riporto ammortamenti)</i>	<u>CHF</u>	<u>392'000.00</u>
ONERE NETTO D'INVESTIMENTO	<u>CHF</u>	<u>3'613'000.00</u>

Per il dettaglio degli investimenti vi rimandiamo alla tabella a pag. n. 29 dei conti.

3.1 Preventivo investimenti 2007/2012



3.2 Osservazioni sulle singole opere

OPERE GENIO CIVILE

a. Acquedotto Monti e Fracion - Ara - Pianoi

Si auspica di poter terminare i lavori entro la fine del 2011 come prospettato. Ad inizio 2012, ricevute le liquidazioni delle varie ditte impegnate nella realizzazione dell'opera, si potranno allestire i conteggi delle partecipazioni ai costi residui da parte del Comune (40%) e dell'Azienda Acqua Potabile Patriziale (20%) di circa complessivi CHF 130'000.00.

b. Progetto frana Biborgo (strada)

L'ente esecutore di questo progetto è il Comune di Biasca. Il Patriziato dovrebbe assumersi la quota parte corrispondente ai lavori di sua competenza. Per la progettazione si prevede una spesa di CHF 100'000.00, la partecipazione del nostro ente concordata tra i due esecutivi è del 40%. Appena saremo in possesso della documentazione necessaria presenteremo un apposito messaggio.

c. Pista forestale P.Sceng – Sceng (prog. suppletorio)

Il Gran Consiglio ha approvato l'aggiornamento e l'adeguamento al rincaro del progetto di sistemazione dei danni alluvionali 2006 pista forestale e agricola Val Pontirone e accordato lo stanziamento dei relativi sussidi.

Opere da eseguire	Costi	Sussidi	A nostro carico
<ul style="list-style-type: none"> • pavimentazione tornanti P. Sceng- Cascina della Trave • sistemazione scarpate • imprevisti 	210'000.00	147'000.00	63'000.00

Sono in corso gli approfondimenti tecnici e finanziari che permetteranno di affinare il progetto e presentare il messaggio al Consiglio patriziale.

PATRIZIATO DI BIASCA

d. Pista agricola Sceng – Cava (manutenzione straordinaria)

Durante un sopralluogo organizzato per verificare lo stato della pista è stato constatato che il microrivestimento presentava delle fessurazioni e delle grosse buche causati, a detta dei tecnici, dal sottofondo irregolare e dall'aggressività degli escrementi delle mucche.

Il risanamento di questo tratto, tramite la posa di un ulteriore strato di microrivestimento sulla superficie della strada, è preventivato in CHF 50'000.00.

FABBRICATI EDILI

a. Progettazione Piazza Centrale

Il Consiglio patriziale del 13 dicembre 2010 ha approvato un credito di CHF 500'000.00 per l'elaborazione dei progetti di massima e definitivo che ci saranno consegnati entro fine 2011. Si calcola di versare all'arch. progettista un importo di circa 250'000.00 nel 2011 per le sue prestazioni. Il residuo verrà probabilmente pagato nel 2012.

b. Edificazione Piazza Centrale – fase esecutiva

Dopo la presentazione della domanda di costruzione e l'ottenimento della relativa licenza si potrà iniziare la vera e propria fase esecutiva con le procedure d'appalto seguite dalle varie aggiudicazioni e dall'inizio del cantiere previsto indicativamente per aprile 2012.

Abbiamo stimato, a grandi linee, un importo di CHF 3'000'000.00 (costi di esecuzione e onorari specialisti) per la realizzazione della prima parte di opera che sarà portata a termine, a detta degli specialisti, in due anni circa.

Appena disporremo dei dati dettagliati del progetto e del relativo preventivo presenteremo il messaggio per la richiesta dei crediti necessari per la realizzazione dello stabile.

c. Cascine

Si attende la presentazione del documento di studio sulle cascine da parte della commissione incaricata prima di proporre eventuali interventi.

Nel frattempo si mantiene anche per il 2012 l'importo di CHF 25'000.00 indicato nel piano finanziario per eventuali investimenti.

d. Manutenzione Palazzo patriziale

L'Ufficio intende proporre degli interventi di manutenzione nel palazzo patriziale. Verrà quindi incaricato un architetto di elaborare un progetto con il relativo preventivo per la ristrutturazione dell'appartamento al piano terra (lasciato libero dall'affittuaria a fine 2011), la sostituzione dell'ascensore e delle vetrate a nord del palazzo e altri interventi necessari.

Per questi lavori di manutenzione si calcola un importo di CHF 250'000.00.

Appena possibile verrà elaborato l'apposito messaggio.

e. Manutenzione caseificio Alpe Cava

In occasione di un sopralluogo sull'alpe di Cava abbiamo constatato la necessità di proporre alcuni interventi di manutenzione straordinaria nel caseificio e alcuni miglioramenti esterni.

Per questi lavori si stima un importo di CHF 30'000.00.

Dopo gli approfondimenti del caso verrà presentato un messaggio per la richiesta del credito.

BOSCHI

a. Bosco di Bova

Gli interventi nel bosco di Bova vengono eseguiti su 5 anni (2010-2015).

Per il 2012 si stima un volume lavori di CHF 120'000.00 con entrate di CHF 100'000.00 (sussidi e ricavi da vendita legna).

Il programma dei lavori verrà definito durante la primavera in collaborazione con l'Ufficio forestale e le ditte alle quali abbiamo assegnato le opere.

b. Progetto di valorizzazione piantagione Buzza - Ara

L'Ufficio forestale ha presentato al nostro ente e al Municipio uno studio preliminare sulla valorizzazione delle funzioni del bosco (di protezione, naturalistica-paesaggistica e sociale) della piantagione della Buzza di Biasca.

Lo studio propone i seguenti interventi:

- cure nel bosco di protezione: diradi, tagli di rinnovazione, miglioramento dell'accesso al bosco, sistemazione delle recinzioni;
- recupero selva e antiche infrastrutture d'esbosco: taglio alberi del sottobosco, ricostruzione di un tratto di "sovenda" e teleferica.
- Valorizzazione bosco di svago: infrastrutture didattiche, sentiero dei "borradori", percorso sportivo e parco giochi.

Il Municipio ha già confermato la sua partecipazione ai costi e agli oneri di manutenzione del progetto nella misura del 50%.

Si prevede un importo di CHF 30'000.00 per la prima fase di progettazione da suddividere tra Patriziato e Comune.

4. AZIENDA ACQUA POTABILE PATRIZIALE

Il preventivo 2012 dell'Azienda presenta spese per un totale di CHF 4'400.00 e ricavi per un totale di CHF 4'950.00.

Sono state adeguate le tasse d'abbonamento in base ai nuovi allacciamenti nella parte bassa (Fracion, Ara e Pianoi).

In diminuzione anche i ricavi da interessi in quanto una parte della liquidità (circa CHF 43'000.00) presente sul conto corrente dovrà essere versata al Patriziato quale partecipazione all'investimento.

5. CONCLUSIONI

Visto quanto sopra esposto, vi invitiamo a voler accettare i conti preventivi 2012 del Patriziato di Biasca e dell'Azienda Acqua Potabile Patriziale (AAPP) così come al disegno di decreto annesso.

Per l'Ufficio patriziale :

Il Presidente:

la segretaria:

Mario Tatti

Tiziana Rè

Decreto

accompagnante il conto preventivo 2012

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- Visto il messaggio n. 7/2011 dell'Ufficio patriziale di Biasca ;
- Sentito il rapporto della Commissione della gestione ;

decreta :

Art. 1 : E' approvato il conto preventivo 2012 del Patriziato di Biasca, gestione corrente, che prevede :

Una entrata di :	CHF	699'520.00
Una uscita di :	CHF	<u>794'200.00</u>
Maggior uscita	CHF	94'680.00

Art. 2 : E' approvato il conto preventivo 2012 dell'Azienda Acqua Potabile Patriziale, gestione corrente, che prevede :

Una entrata di :	CHF	4'950.00
Una uscita di :	CHF	<u>4'400.00</u>
Maggior entrata	CHF	550.00