

MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

Al Consiglio patriziale concernente la ratifica di una convenzione con la ditta ALACAES SA, per l'istallazione di un'area di cantiere e utilizzo della strada che porta al portale del cunicolo ATG Bodio-Loderio in zona Loderio situato sul MN 4408 RFD Biasca

del 19 novembre 2014

Signor Presidente,
signore e signori Consiglieri patriziali,

nel 2001 si sono conclusi i lavori del cunicolo di trasporto del materiale di scavo del cantiere Alptransit (ATG) da Bodio alla Buzza di Biasca, cunicolo che è stato operativo dal 2002 al 2013. Per la costruzione e manutenzione del nastro trasportatore è stata realizzata una strada di accesso sul mappale n. 4408 del Patriziato di Biasca. Dopo lo smontaggio del nastro trasportatore nel corso del 2014 era previsto il ripristino a pascolo del sedime della strada, in ossequio ai piani approvati dall'Ufficio Federale dei Trasporti (UFT).

Nel corso di questi anni, con l'avvicinarsi del termine dei lavori ATG, vi sono state parecchie ipotesi e scenari per tentare di sfruttare questo cunicolo di proprietà del Cantone. Fra gli interessati, vi è stata anche la ditta ALACAES che fa parte del gruppo Airlight Energy Holding SA con sede a Biasca, attiva nella nostra zona industriale. Questa ditta è intenzionata a realizzare nel cunicolo un impianto di verifica di una tecnologia per lo stoccaggio di energia mediante l'utilizzo di aria compressa. La durata di questa ricerca, già iniziata con i lavori preparatori, dovrebbe protrarsi fino a circa metà 2015.

Dopo aver ricevuto le necessarie autorizzazioni e licenze di costruzione, la ditta ALACAES SA necessita di un'area circostante il cunicolo per le installazioni di cantiere e la strada di accesso presente sul mappale n. 4408 di proprietà del Patriziato. Per regolare i diritti di transito e di occupazione come pure l'onere e la responsabilità finanziaria (supportata da una garanzia bancaria) per il ripristino della strada e dell'area interessata abbiamo richiesto la sottoscrizione di una convenzione che vi sottoponiamo questa sera per ratifica e approvazione.

L'Ufficio patriziale, ricevute le necessarie garanzie riportate nella convenzione, condivide il progetto ed è dell'avviso di sostenere questo tipo di sperimentazione di nuove tecnologie per lo sfruttamento di energie rinnovabili per produrre elettricità.

La convenzione con la planimetria delle occupazioni, parte integrante del presente messaggio, stabilisce un indennizzo di CHF 1'000.00 all'anno a favore del nostro ente.

Visto quanto sopra, l'Ufficio patriziale, a vostra completa disposizione per ulteriori chiarimenti, vi invita a voler accettare l'annesso disegno di decreto.

Per l'Ufficio patriziale:

Il Presidente:

La segretaria:

Elio Rè

Tiziana Rè

D e c r e t o

convenzione Patriziato di Biasca - ALACAES SA
occupazione area cantiere MN 4408 RFD Biasca zona Loderio

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- Visto il messaggio n. 18/2014 dell'Ufficio patriziale di Biasca;
- Sentito il rapporto della Commissione delle petizioni;

d e c r e t a:

Art. 1: E' ratificata l'annessa convenzione stipulata fra la ditta ALACAES SA con sede a Biasca e il Patriziato di Biasca, concernente la concessione dei diritti di transito veicolare e di occupazione temporanea dell'area di cantiere sul mappale n. 4408 RFD Biasca di proprietà del Patriziato, con l'onere di ripristino secondo i piani approvati dall'UFT per il cantiere Alp Transit al termine del progetto di sperimentazione.

Art. 2: La ditta ALACAES SA verserà al Patriziato un affitto di CHF 1'000.— annui.