

MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

Al Consiglio patriziale concernente l'approvazione della convenzione fra Patriziato e Fondazione paesaggio Valle Santa Petronilla e Valle Pontirone, l'approvazione del progetto Valle Santa Petronilla, la concessione di un contributo alla creazione della stessa Fondazione di CHF 3'000.00 e la concessione di un contributo di CHF 25'000.00 per il restauro conservativo della cascina in località Alpe di Chierisgéu.

del 12 maggio 2015

Egregio signor presidente,
Gentili signore ed egregi signori Consiglieri,

in data 4 novembre 2014 il Consiglio patriziale aveva approvato il credito di CHF 6'800.00 per l'allestimento di un progetto di valorizzazione e salvaguardia del patrimonio naturalistico, culturale e architettonico presente nella Valle Santa Petronilla.

L' 11 marzo 2015 il signor Demarta ha presentato il progetto definitivo, parte integrante del presente Messaggio, all'Ufficio patriziale.

Attraverso il ripristino e la messa in funzione di alcuni manufatti storici e con il recupero di superfici agricole estensive, il paesaggio caratteristico potrà riacquistare il suo aspetto originale. Si contribuirà inoltre al mantenimento della gestione agricola in una zona molto meritevole e alla concretizzazione del potenziale di sviluppo turistico del Comune di Biasca. Si potrebbero così ottenere nuove opportunità di lavoro legate al turismo e all'agricoltura.

Il programma di valorizzazione del paesaggio è previsto sull'arco di 5 anni (2015-2020) e costituisce un primo passo verso una gestione sostenibile del territorio che si estenderà oltre il 2020.

Gli interventi previsti nel progetto sono riassunti qui di seguito e descritti in modo più particolareggiato nelle schede di dettaglio (cap. 3.3) del progetto allegato.

Elementi Antropici

- Restauro conservativo cascina Alpe Chierisgéu
- Recupero conservativo stabili alpestri Alpe di Dros
- Interventi di messa in sicurezza del diroccato dell'Alpe di Sprügh
- Intervento di sistemazione dello stabile alpestre a Compiett
- Restauro conservativo piccoli manufatti
- Restauro conservativo di muri a secco
- Ricerca storica sugli alpi della valle Santa Petronilla

PATRIZIATO DI BIASCA

Elementi naturali ed agricoltura

- Recupero e valorizzazione sentieri alpestri
- Recupero e valorizzazione lariceti pascolati
- Recupero superfici di pascolo estensive

Valorizzazione territorio

- Creazione del sentiero panoramico "alla scoperta della valle Santa Petronilla"
- Costruzione rifugio alpino in località Parnighei

La stima dei costi per la realizzazione delle proposte operative previste nell'ambito degli interventi di valorizzazione del paesaggio ammonta, sull'arco dei 5 anni, a CHF 1'466'000.00 così suddivisa:

Elementi antropici	CHF	609'000.00
Elementi naturali ed agricoltura	CHF	487'000.00
Valorizzazione del territorio	CHF	<u>370'000.00</u>
Totale	CHF	<u>1'466'000.00</u>

A seguito del progetto alcuni cittadini patrizi hanno deciso di costituire un ente promotore responsabile del finanziamento e della sua gestione denominato Fondazione paesaggio Valle Santa Petronilla e Valle Pontirone.. Per quanto riguarda la pianificazione degli interventi, la Fondazione concorderà i lavori con il Patriziato e altri partner locali (Comune di Biasca, Ente Turistico Bellinzona e Valli, popolazione locale). Tutti i lavori previsti saranno oggetto di regolare domanda di costruzione.

Nel corso del mese di gennaio ci è stato presentato il progetto di statuto relativo alla creazione della Fondazione. Nel rispetto delle competenze l'Ufficio ha preso atto dello stesso ed ha elaborato una bozza di convenzione che vi sottoponiamo per approvazione. Vi informiamo che la Fondazione è stata iscritta a registro di commercio in data 16 marzo 2015.

Nel corso del 2015 è intenzione della Fondazione procedere con il recupero dello stabile di Chierisgéu (spesa preventivata CHF 312'000.00). Per la cascina di Chierisgéu l'Ufficio patriziale ha già inoltrato, una domanda di costruzione, ottenendo la licenza edilizia in data 24 ottobre 2014.

Per intraprendere questo primo intervento la Fondazione si è già attivata per trovare i contributi necessari.

L'Ufficio patriziale ritiene comunque meritato concedere all'ente un riconoscimento per il lavoro sin qui profuso e per quanto verrà svolto in futuro, con un contributo di CHF 3'000.00 necessari per l'iscrizione a registro di commercio della Fondazione.

Per quanto concerne gli interventi previsti e che hanno già la licenza edilizia si propone un contributo di CHF 25'000.00.

PATRIZIATO DI BIASCA

Visto quanto sopra esposto l'Ufficio patriziale resta a disposizione per eventuali informazioni al riguardo e vi invita ad approvare il messaggio e a votare l'annesso disegno di decreto.

Il Presidente:	Per l'Ufficio patriziale:	la segretaria:
Elio Rè		Lorena Rivera

D e c r e t o 1

concernente l'approvazione della convenzione fra il Patriziato di Biasca e la Fondazione paesaggio Valle Santa Petronilla e Valle Pontirone

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- ◆ Visto il messaggio n. 5/2015 dell'Ufficio patriziale;
- ◆ Sentito il rapporto della Commissione delle petizioni;

d e c r e t a:

Art. 1: E' approvata la convenzione fra il Patriziato di Biasca e la Fondazione paesaggio Valle Santa Petronilla e Valle Pontirone.

D e c r e t o 2

concernente l'approvazione del progetto per la valorizzazione e la salvaguardia del patrimonio naturalistico, culturale e architettonico presente nella Valle Santa Petronilla

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- ◆ Visto il messaggio n. 5/2015 dell'Ufficio patriziale;
- ◆ Sentito il rapporto della Commissione della costruzioni;

d e c r e t a:

Art. 1: E' approvato il progetto per la valorizzazione e la salvaguardia del patrimonio naturalistico, culturale e architettonico presente nella Valle Santa Petronilla presentato dall'arch. Demarta.

D e c r e t o 3

concernente la concessione di un contributo di CHF 3'000.00 per la creazione della Fondazione paesaggio Valle Santa Petronilla e Valle Pontirone

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- ◆ Visto il messaggio n. 5/2015 dell'Ufficio patriziale;
- ◆ Sentito il rapporto della Commissione della costruzioni;

d e c r e t a:

Art. 1: E' concesso un contributo di CHF 3'000.00 alla Fondazione paesaggio Valle Santa Petronilla e Valle Pontirone per la creazione della stessa e l'iscrizione a registro fondiario.

Art. 2: Il contributo viene iscritto nel conto investimenti del Patriziato.

D e c r e t o 4

concernente la concessione di un contributo di CHF 25'000.00 per il restauro conservativo della cascina in località Alpe di Chierisgéu

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- ♦ Visto il messaggio n. 5/2015 dell'Ufficio patriziale;
- ♦ Sentito il rapporto della Commissione della costruzioni;

d e c r e t a:

- Art. 1:** E' concesso un contributo di CHF 25'000.00 alla Fondazione paesaggio Valle Santa Petronilla e Valle Pontirone per il restauro conservativo della cascina in località Alpe di Chierisgéu.
- Art. 2:** Il contributo viene iscritto nel conto investimenti del Patriziato.
- Art. 3:** Il credito decade se la Fondazione non avrà presentato il piano di finanziamento relativo all'intervento previsto entro 2 anni.