

Via Tognola 1  
BIASCA  
Telefono: 091 862 11.74  
Fax: 091 862 13 80  
E-mail: info@patriziatobiasca.ch  
Sito: www.patriziatobiasca.ch

## MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

### Al Consiglio patriziale accompagnante i conti consuntivi 2017 del Patriziato di Biasca e dell'Azienda Acqua Potabile patriziale

del 16 maggio 2018

Signor Presidente,  
signore e signori Consiglieri patriziali,

vi sottoponiamo per esame e approvazione i conti consuntivi 2017 del Patriziato di Biasca e dell'Azienda Acqua Potabile Patriziale.

I conti del Patriziato presentano le seguenti risultanze:

#### Conto di gestione corrente

Uscite correnti	CHF	1'287'857.75		
Ammortamenti	CHF	536'900.00		
Addebiti interni	CHF	858.10		
Totale spese correnti			CHF	1'825'615.85
Entrate correnti	CHF	1'879'129.70		
Accrediti interni	CHF	858.10		
Totale entrate correnti			CHF	1'879'987.80
<b><u>AVANZO D'ESERCIZIO</u></b>			<b>CHF</b>	<b><u>54'371.95</u></b>

#### Conto degli investimenti

Uscite per investimenti			CHF	776'711.36
Entrate per investimenti			CHF	82'617.00
<b><u>ONERE NETTO D'INVESTIMENTO</u></b>			<b>CHF</b>	<b><u>694'094.36</u></b>

#### Conto di chiusura

Investimenti netti			CHF	694'094.36
Ammortamenti	CHF	536'900.00		
Risultato d'esercizio	CHF	54'371.95		
Autofinanziamento			CHF	591'271.95
<b><u>DISAVANZO TOTALE</u></b>			<b>CHF</b>	<b><u>- 102'822.41</u></b>

### **1. INTRODUZIONE**

I consuntivi che vi sottoponiamo per approvazione confermano in buona sostanza le cifre di preventivo e ci permettono di ribadire che per quel che concerne la gestione corrente abbiamo raggiunto un rassicurante equilibrio fra entrate e uscite. Sarà sempre possibile, è anzi più che probabile, incontrare come per questa gestione anche importanti scostamenti su particolari voci e sul risultato finale dovute a contingenze eccezionali che in nessun caso potranno però stravolgere il sano equilibrio finanziario raggiunto. Possiamo tranquillamente affermare che gli sforzi e, perché no, l'oculatezza nella gestione dei conti ci hanno portato a una soddisfacente e tranquillizzante stabilità.

Non dobbiamo però farci sopraffare da facili e anche umanamente comprensibili entusiasmi.

Usciamo da un quadriennio caratterizzato dall'importante progetto di Piazza Centrale che ha impegnato l'Ufficio e l'Amministrazione al limite e già si stanno profilando all'orizzonte nuove intriganti sfide. Pensiamo in particolare al progetto per la riconversione dello stabile ex Scheertex con la fase di studio, di fattibilità e sostenibilità, ma soprattutto di ricerca inquilino che si è appena conclusa, ai vari interventi forestali, al progetto di valorizzazione di Albéa e Fond Cava, al progetto di recupero e valorizzazione della piantagione della Buzza di Biasca, al sostegno dovuto alla Fondazione Valle di Santa Petronilla e Pontirone, al recupero della cascina del Boion e potremmo continuare.

Quindi se per la gestione corrente possiamo dormire sonni tranquilli per il conto investimenti non dobbiamo volere tutto e subito, non possiamo permetterci di soddisfare ogni desiderio, ma dobbiamo pianificare e soprattutto rispettare quanto contenuto nel Piano Finanziario che Flaminio Cadlini ha presentato all'Ufficio e al Consiglio il mese di marzo. La nuova pianificazione finanziaria si basa sull'esperienza del PF 2012-2016 che si è dimostrato un documento indispensabile e affidabile. L'impatto finanziario degli investimenti previsti unito alla ormai imminente conclusione di entrate derivanti dai vari contratti Alptransit ci obbliga a scegliere dapprima quegli investimenti che possono beneficiare di importanti sussidi cantonali e federali e di ben ponderare le possibilità di finanziamento sostenibilità per tutti gli altri investimenti previsti. Se pensiamo alla ristrutturazione ex Scheertex dobbiamo convincerci che dovremo giocoforza far capo a fonti di finanziamento esterni in quanto la liquidità disponibile non ci permette di autofinanziare l'investimento senza generare una insostenibile crisi di liquidità.

L'esperienza e di riflesso le cifre presentate nei consuntivi ci permettono di guardare al futuro con una buona dose di fiducia, ancora una volta però è necessario richiamare tutti al rispetto del PF e a quella sempre indispensabile virtù che consiglia a noi amministratori la prudenza e l'oculatezza nel pieno rispetto delle esigenze a cui il nostro Ente deve far fronte.

### **2. CONSIDERAZIONI GENERALI**

**L'esercizio 2017** chiude con un avanzo d'esercizio di CHF 54'371.95. Si registrano uscite per CHF 1'825'615.85 di cui CHF 536'900.00 per ammortamenti, si segnala un aumento complessivo di CHF 277'215.85 rispetto al preventivo.

Le entrate ammontano a CHF 1'879'987.80, in aumento di CHF 381'637.80 rispetto alla cifra di preventivo di CHF 1'498'350.00.

La differenza più marcata rispetto al preventivo deriva dalla categoria 5 Demanio forestale. Ribadiamo la difficoltà per questa categoria di elaborare preventivi attendibili. Gli interventi sono stati finanziati con i contributi Cantionali e Federali e la vendita del legname. Nel complesso l'onere netto a carico del Patriziato ammonta a CHF 23'548.50.

## PATRIZIATO DI BIASCA

La categoria 3 Territorio presenta un aumento dei ricavi di CHF 49'152.40 rispetto al preventivo. La differenza è dovuta alla mancata considerazione a livello di preventivo dell'indennità ATG relativa alle occupazioni temporanee degli anni passati e al minor incasso dei diritti di superficie in Zona industriale a causa della scadenza della convenzione Comune-Alptransit per l'occupazione di un'area.

La categoria 2 rispecchia grosso modo quanto preventivato e genera un introito netto di CHF 408'071.75.

L'avanzo d'esercizio di CHF 54'371.95 e gli ammortamenti ordinari registrati di CHF 536'900.00 generano un **autofinanziamento** di CHF 591'271.95. L'autofinanziamento è utilizzato per coprire una buona parte degli investimenti effettuati.

Gli **ammortamenti** registrati di CHF 536'900.00 (4% sul valore iniziale) corrispondono a quanto preventivato e confermano il naturale deprezzamento dei vari beni patriziali. L'ammortamento più importante è sicuramente quello relativo allo Stabile 1515 in Piazza Centrale che ammonta a CHF 410'000.00.

Il consuntivo dettagliato degli **investimenti** prevede uscite lorde di CHF 776'711.36 ed entrate di CHF 82'617.00 con un conseguente onere netto d'investimento di CHF 694'094.36.

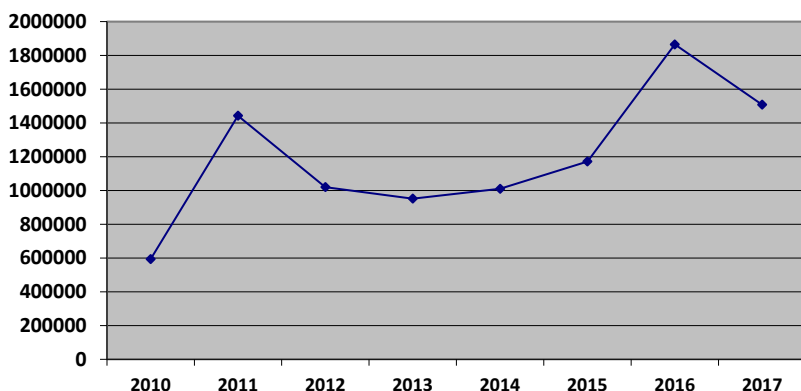
Anche per il 2017 l'investimento più importante è quello relativo alla costruzione del nuovo Stabile 1515 in Piazza Centrale che ammonta a CHF 468'000.41.

L'investimento relativo alla sistemazione della pista agricola Sceng-Cava (muro di scostegno) ammonta a CHF 74'199.70. Si attende la liquidazione finale per l'incasso dei sussidi

La **liquidità** presente al 31.12.2017 è pari a 1'421'486.48 in diminuzione di CHF 310'685.82 rispetto alla gestione precedente. Abbiamo dovuto utilizzare la liquidità per il pagamento anticipato delle fatture relative agli interventi di protezione del bosco e agli investimenti. I sussidi saranno incassati nel 2018

Di seguito presentiamo uno specchietto sull'evoluzione della liquidità dal 2010 al 2017 e una rappresentazione grafica.

Situazione 31.12.:	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Liquidità	540'117	1'385'772	962'754	867'975	926'010	1'085'522	1'732'172	1'421'486
Depositi vincolati	53'656	56'730	56'780	83'367	83'677	86'044	132'702	86'300
<b>Totale</b>	<b>593'773</b>	<b>1'442'502</b>	<b>1'019'534</b>	<b>951'342</b>	<b>1'009'687</b>	<b>1'171'566</b>	<b>1'864'874</b>	<b>1'507'786</b>



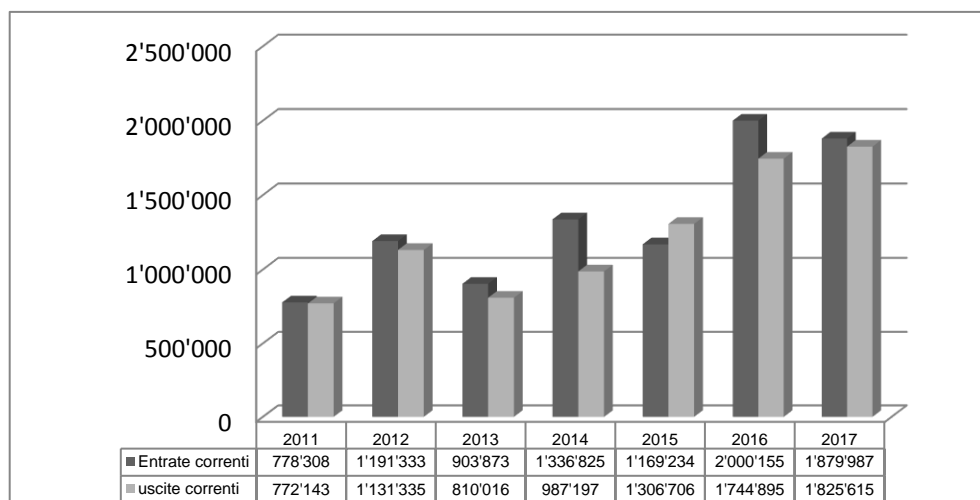
## PATRIZIATO DI BIASCA

I debiti a breve, a medio e lungo termine al 31.12.2017 ammontano a CHF 10'479'250.00 in aumento di CHF 192'845.94 rispetto all'anno precedente. L'aumento è dovuto alla costruzione del nuovo Stabile 1515 in Piazza Centrale.

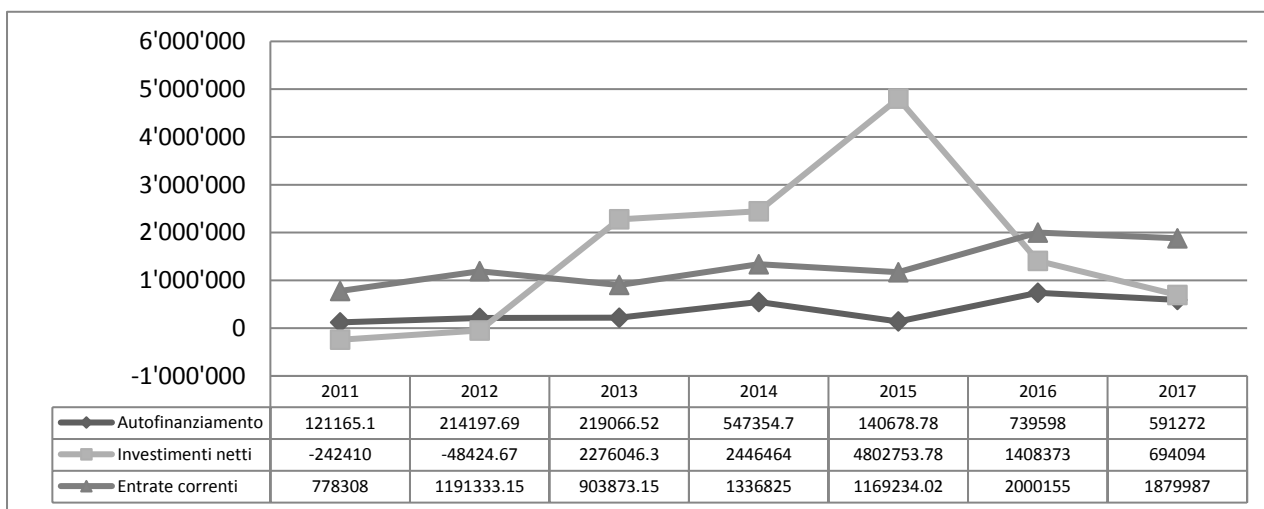
L'Ufficio patriziale si ritiene soddisfatto della situazione finanziaria del nostro ente e assicura un costante e oculato controllo delle spese e dei ricavi.

### 2.1 Rappresentazioni grafiche esercizi 2011-2017

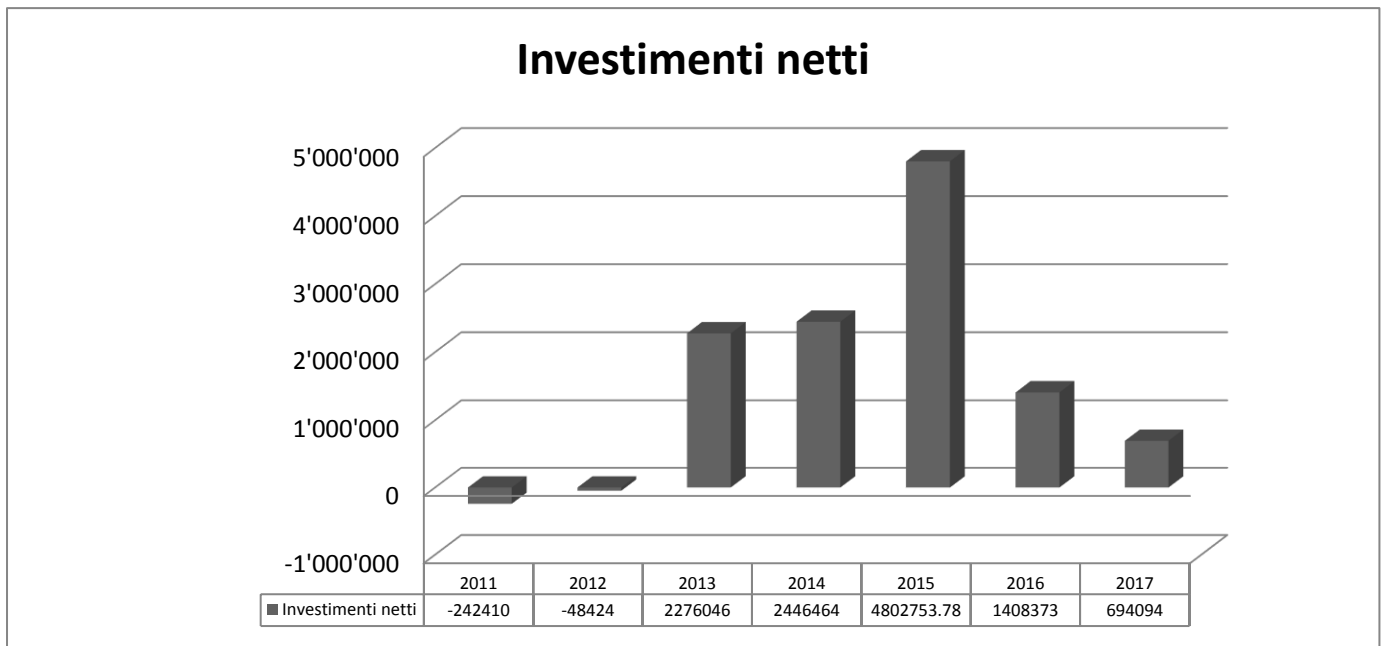
#### Andamento entrate e uscite correnti 2011- 2017



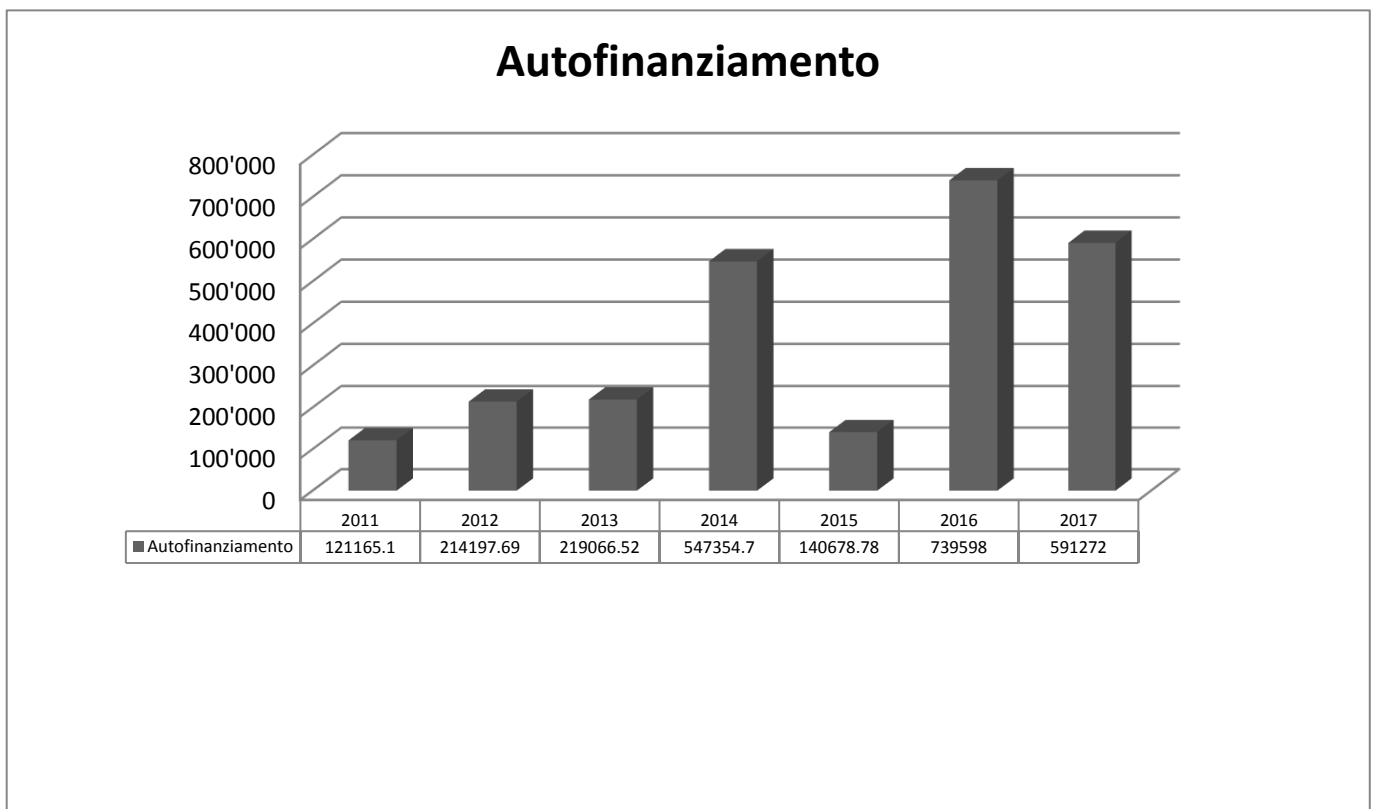
#### Confronto complessivo 2011 - 2017



Andamento investimenti netti 2011 - 2017



Andamento autofinanziamento 2011 - 2017



**PATRIZIATO DI BIASCA**

**3. GESTIONE CORRENTE****3.1 Osservazioni sui dicasteri****1. AMMINISTRAZIONE**

	<i>Consuntivo 2017</i>		<i>Preventivo 2017</i>	
Entrate	<b>CHF</b>	<b>3'884.40</b>	CHF	6'300.00
Uscite	<b>CHF</b>	<b>179'724.20</b>	CHF	196'100.00
Maggiore uscita	<b>CHF</b>	<b>175'839.80</b>	CHF	189'800.00

**100 Consiglio e Ufficio patriziale**300.01 Indennità Ufficio patriziale309.04 Rimborsi spese

A preventivo sono stati indicati separatamente gli importi relativi agli onorari dell'Ufficio patriziale e alle indennità di seduta ritenute rimborsi spese. A livello di consuntivo tutte le indennità all'Ufficio sono state riunite in un unico conto soggetto a contributi AVS. I rimborsi spese sono unicamente trasferite con veicoli privati o pranzi.

Preventivo 21'000.00, consuntivo 18'354.00.

303.01 Contributi AVS, AI, IPG e AD

Sono registrati i contributi AVS arretrati relativi alle indennità dell'Ufficio patriziale per gli anni 2012-2016.

**110 Gestione ufficio**309.03 Corsi di perfezionamento

La nostra segretaria signora Rivera ha frequentato il corso e ottenuto il diploma di Assistente SVIT in amministrazione di stabili locativi.

**2. STABILI PATRIZIALI**

	<i>Consuntivo 2017</i>		<i>Preventivo 2017</i>	
Entrate	<b>CHF</b>	<b>796'413.50</b>	CHF	812'550.00
Uscite	<b>CHF</b>	<b>388'341.75</b>	CHF	370'600.00
Maggiore entrata	<b>CHF</b>	<b>408'071.75</b>	CHF	441'950.00

**200 Oneri del personale**

Preventivo CHF 20'200.00 (15%)

Consuntivo CHF 4'431.20 (5%)

Per l'allestimento del consuntivo sono state considerate le effettive giornate di lavoro del personale (esterno) impiegate sul singolo centro costo. Il preventivo viene calcolato in base alla media degli ultimi 5 anni.

**210 Palazzo patriziale:** ricavi netti **CHF108'624.60** (prev. CHF 95'800.00).

## **PATRIZIATO DI BIASCA**

**220 Stabile ex Scheertex:** ricavi netti **CHF 42'875.55** (prev. CHF 38'100.00).

**230 Stabile 1515 Piazza Centrale:** ricavi netti **CHF 234'445.10** (prev. CHF 303'000.00).

### 312.05 Spese accessorie

L'importante differenza tra il preventivo di CHF 60'000.00 e il consuntivo di CHF 117'605.95 deriva da uno sproporzionato consumo di acqua. Si è infatti constatata un'importante perdita di acqua nello stabile. L'Ufficio sta eseguendo tutte le verifiche del caso per trovare la causa e stabilire le responsabilità.

**240 Altri stabili:** ricavi netti **CHF 2'369.30** (prev. CHF 2'050.00).

**250 Magazzino Mondascia:** ricavi netti **CHF 24'188.40** (prev. CHF 23'200.00).

## **3. TERRITORIO**

	<i>Consuntivo 2017</i>		<i>Preventivo 2017</i>	
Entrate	<b>CHF</b>	<b>627'627.10</b>	CHF	538'500.00
Uscite	<b>CHF</b>	<b>184'752.40</b>	CHF	135'600.00
Maggiore entrata	<b>CHF</b>	<b>442'874.70</b>	CHF	402'900.00

### **300 Oneri del personale**

Preventivo CHF 34'000.00 (25%)

Consuntivo CHF 62'022.80 (45% usciere, 25% operaio ausiliario)

Per l'allestimento del consuntivo sono state considerate le effettive giornate di lavoro del personale (esterno) impiegate sul singolo centro costo. Il preventivo viene calcolato in base alla media degli ultimi 5 anni.

#### 304.01 Contributi alla cassa pensioni

Oltre agli oneri LPP dei due operai impiegati nel 2017 è registrato l'importo dei contributi LPP arretrati a nostro carico relativi al signor Strozzi Patrizio calcolato alla chiusura del caso di inabilità lavorativa.

#### 309.03 Corsi di perfezionamento

I nostri operai hanno frequentato il corso di aggiornamento relativo alla licenza di brillamento.

### **310 Territorio al piano**

#### 314.04 Manutenzione strade

Abbiamo effettuato alcuni piccoli interventi di manutenzione di strade e piazzali patriziali e un intervento più importante sulla pista d'accesso all'Azienda Boscone sud.

#### 314.13 Manutenzione terreni

Abbiamo effettuato un intervento di sistemazione del terreno artigianale-industriale al MN 4267 in zona Prada con l'eliminazione degli arbusti e livellamento del terreno in vista di un possibile futuro insediamento.

#### 315.03 Manutenzione veicoli

Abbiamo collaudato il nostro veicolo Toyota Land Cruiser.

#### 318.31 Onorari per consulenze legali e perizie

Abbiamo incaricato i nostri legali a tutela degli interessi del nostro ente in alcune importanti cause con privati relative alla gestione del territorio.



## **PATRIZIATO DI BIASCA**

### 427.23 Occupazioni temporanee ATG

E' stata registrata l'indennità retroattiva per gli anni 2011-2013 relativa all'occupazione temporanea del terreno riservato alla Piazza della Tecnica Ferroviaria secondo la convenzione sottoscritta con Alptransit SA (tot. CHF 60'000.00) che non era stata preventivata, oltre all'importo annuale previsto di CHF 71'117.40 per l'occupazione temporanea dei terreni patriziali.

### 427.30 Diritti di superficie zona industriale

Gli introiti sono diminuiti di CHF 15'000.00 in quanto è scaduta al 31.03.2017 la convenzione Comune-AlpTransit di CHF 20'000.00 annui per l'occupazione temporanea di un'area nella zona industriale.

### 427.31 Affitti zona artigianale

La differenza rispetto al preventivo è dovuta alla mancata sottoscrizione dell'ampliamento del contratto con la ditta Geniobeton che avverrà verosimilmente nel 2018.

### 427.42 Proventi da precari

La differenza rispetto al preventivo è dovuta all'incasso di un'indennità straordinaria di CHF 3'000.00 per gli anni 2015-2017 per l'uso del sedime patriziale in zona cunicolo ATG Loderio per un progetto sperimentale.

## **340 Pascoli comunitari**

### 480.02 Prelevamenti dal Fondo pascoli

Con l'introduzione del nuovo piano contabile MCA2 a partire dal 2018 non è più possibile la creazione di Fondi.

Abbiamo quindi concordato con la Sezione Enti locali lo scioglimento del Fondo Pascoli al 31.12.2017.

## **4. ECONOMIA ALPESTRE**

	<i>Consuntivo 2017</i>		<i>Preventivo 2017</i>	
Entrate	<b>CHF</b>	<b>19'004.20</b>	CHF	16'550.00
Uscite	<b>CHF</b>	<b>100'899.60</b>	CHF	140'900.00
Maggiore uscita	<b>CHF</b>	<b>81'895.40</b>	CHF	124'350.00

## **400 Oneri del personale**

Preventivo CHF 49'150.00 (35%)

Consuntivo CHF 60'260.25 (35% usciere, 55% operaio ausiliario)

Per l'allestimento del consuntivo sono state considerate le effettive giornate di lavoro del personale (esterno) impiegate sul singolo centro costo. Il preventivo viene calcolato in base alla media degli ultimi 5 anni.

## **410 Territorio sui monti**

### 314.04 Manutenzione strade

Sono stati eseguiti i rappezzi necessari alla regolare manutenzione della pista agricola Sceng - Cava per un totale di CHF 11'204.35.

## **PATRIZIATO DI BIASCA**

### **440 Altri alpi**

314.09 Manutenzione e migliorie ai pascoli

461.04 Contributi per interventi sui pascoli

Sono stati versati al Gruppo di lavoro recupero pascoli Fontai i sussidi che abbiamo incassato dal Cantone per gli interventi eseguiti di cura del bosco, pulizia sentieri e pascoli sull'alpe di Sceng-Fontai (CHF 1'500.00).

## **5. DEMANIO FORESTALE**

	<i>Consuntivo 2017</i>		<i>Preventivo 2017</i>	
<b>Entrate</b>	<b>CHF</b>	<b>395'870.50</b>	CHF	99'150.00
<b>Uscite</b>	<b>CHF</b>	<b>419'419.00</b>	CHF	143'800.00
Maggiore uscita	<b>CHF</b>	<b>23'548.50</b>	CHF	44'650.00

### **500 Oneri del personale**

Preventivo CHF 35'300.00 (25%)

Consuntivo CHF 23'513.75 (15% usciere, 20% operaio ausiliario)

Per l'allestimento del consuntivo sono state considerate le effettive giornate di lavoro del personale (esterno) impiegate sul singolo centro costo. Il preventivo viene calcolato in base alla media degli ultimi 5 anni.

### **510 Servizio forestale al piano**

Sono stati eseguiti dal nostro personale degli interventi di taglio dei castagni secchi o pericolanti nella selva castanile di S. Petronilla. Il legname è stato esboscato con l'elicottero.

### **520 Servizio forestale sui monti**

In Val Pontirone la bella stagione estiva calda e soleggiata ha permesso lo sviluppo e il propagarsi del bostrico.

Si sono registrati importanti danni al popolamento nei boschi di Bova, Ardedo, Prodint, Biborgo e Negrina dove si è subito intervenuti allontanando gli alberi colpiti onde evitare ulteriori fastidi.

In totale sono stati tagliati 1'409 mc di legname.

Il quantitativo di legname esboscato è stato di 1'208 mc di cui 245 da ardere, mentre altri 201 mc sono stati lasciati in bosco accuratamente rigati in modo che il bostrico non possa svilupparsi.

I lavori sono stati eseguiti dall'impresa forestale Ecomac di Biasca.

## **6. FINANZE**

	<i>Consuntivo 2017</i>		<i>Preventivo 2017</i>	
<b>Entrate</b>	<b>CHF</b>	<b>37'188.10</b>	CHF	25'300.00
<b>Uscite</b>	<b>CHF</b>	<b>552'478.90</b>	CHF	561'400.00
Maggiore uscita	<b>CHF</b>	<b>515'290.80</b>	CHF	536'100.00

## **PATRIZIATO DI BIASCA**

### **600 Imposte e tasse**

#### **361.01 Contributo Fondo Aiuto Patriziale**

Il contributo al Fondo è stato determinato tenendo in considerazione i seguenti redditi imponibili:

Ricavo netto dalla vendita di beni patriziali:	CHF	500.00
Interessi netti:	CHF	3'586.00
Ricavi netti da affitti:	CHF	77'945.15
Ricavi netti da locazioni:	CHF	-49'947.12
Ricavi netti da diritti di superficie:	CHF	<u>132'425.90</u>
<b>Totale redditi netti:</b>	<b>CHF</b>	<b>164'510.65</b>

L'aliquota di prelievo, disciplinata dall'art. 27 cpv 2 lett. a) LOP e dall'art. 23 lett. b) del suo Regolamento d'applicazione, per il 2017 è stata fissata al 4.99% pari ad un contributo di CHF 8'209.10.

### **610 Contributi diversi**

Non sono stati versati contributi a Consorzi o altri enti in quanto non ci sono state richieste. Gli altri contributi sono in sintonia con quanto preventivato.

### **620 Servizio interessi**

Le spese bancarie sono in netto aumento e gli interessi in linea con il preventivo. Il centro costo presenta un saldo di CHF 108.30.

### **630 Ammortamenti**

Si registrano ammortamenti per un importo totale di CHF 536'900.00 come da preventivo. Per il dettaglio sui singoli ammortamenti vi rimandiamo alla tabella allegata.

L'importo di CHF 11'420.00 alla voce "Ricavi straordinari" deriva dallo scioglimento di due vecchi Fondi "Opere di montagna" di CHF 10'000.00 e "Istituto Jura" di CHF 1'420.00 che non hanno più ragione di esistere. L'operazione ha lo scopo di effettuare una pulizia di bilancio in vista del nuovo piano contabile MCA2 in vigore dal 1.1.2018.

## **4. CONTO INVESTIMENTI**

Il consuntivo del conto investimenti presenta le seguenti risultanze:

USCITE PER INVESTIMENTI	CHF	776'711.36
ENTRATE PER INVESTIMENTI	CHF	82'617.00
<b><u>INVESTIMENTI NETTI</u></b>	<b>CHF</b>	<b><u>694'094.36</u></b>

**Per il dettaglio sugli investimenti vi rimandiamo alle tabelle inserite nel fascicolo dei conti consuntivi 2017.**

## **PATRIZIATO DI BIASCA**

### **4.1 Osservazioni sui singoli investimenti**

#### 500.03 Acquisto part. 3378 Piazza Centrale

Sono state perfezionate con l'iscrizione a Ufficio registri le ultime operazioni fondiarie relative ai fondi sul quale è stato edificato lo Stabile 1515. L'investimento è terminato.

#### 501.23 Pista agricola Sceng-Cava (muro sostegno)

#### 661.26 Sussidi pista agricola Sceng-Cava (muro sostegno)

I lavori sono stati eseguiti come da progetto e terminati come previsto.

Il primo intervento al km 4.070 presenta un consuntivo finale di CHF 34'353.35 (prev. 51'000.00).

Il secondo intervento al km 3.800 presenta un consuntivo finale di CHF 42'006.35 (prev. 45'000.00).

Il consuntivo finale dell'investimento ammonta a CHF 76'359.70 (prev. 96'000.00).

Abbiamo inviato all'ente sussidiante tutti i giustificativi e si attende il versamento dei sussidi per la chiusura dell'investimento.

#### 503.20 Edificazione Piazza Centrale – fase esecutiva

#### 669.06 Contributi e rimborsi Progetto Piazza Centrale

Abbiamo ricevuto le liquidazioni finali delle opere da gessatore, pittore interno, ponteggi, impianto elettrico, pavimentazione e opere di pulizia.

Sono stati versati alcuni acconti all'architetto e alla Direzione lavori per i lavori finali e supplementari.

Sono state eseguite delle opere di oscuramento supplementari richieste dalla Banca Raiffeisen in quanto la temperatura all'interno dei locali in estate risultava troppo elevata.

Sono anche stati posati dei filtri supplementari nelle lampade richieste dall'Ufficio Tassazioni.

#### 503.23 Palazzo patriziale, ristr. Appartamento 3.p + altri interventi

A seguito del malfunzionamento degli scarichi del Centro Diurno Pro Senectute si è resa necessaria la sostituzione delle tubature esterne e il rifacimento della pavimentazione del piazzale a sud del Palazzo patriziale.

Con questo ultimo intervento l'investimento è terminato.

#### 505.06 Progetto valorizzazione lariceto Albèa

#### 661.22 Sussidi lariceto Albèa

Quale primo intervento in zona "Sass dra Scighegna" si è proceduto al dirado del lariceto e alla pulizia di parte dello strato arbustivo (rododendro e ginepro su una superficie di circa 11'500 mq. Sono stati piantati 130 alberelli di sorbo degli uccellatori protetti da una recinzione in metallo.

Sull'alpe di Albèa sono stati diradati circa 10'000 mq di lariceto, intervento che ha prodotto circa 144 mc di legname accatastato in bosco.

Oltre al dirado sono stati sistemati circa 500 m di sentiero, costruito un piccolo "travaccone" per ripristinare il vecchio sentiero che porta alla stalla del Patriziato e piantato 70 alberelli di sorbo degli uccellatori protetti singolarmente con tubi ventex.

A Fond Cava è stato allargato per i primi 300 m il sentiero che porta a Scengio di Sopra in modo da poter raggiungere con il trattore la parte di bosco da diradare.

E' stato eseguito il dirado del giovane lariceto che andava a espandersi verso il pascolo. Sono stati diradati circa 7000 mq di bosco e tagliati circa 200 mc di legname.

In entrata è registrato l'acconto dei sussidi cantonali e federali (CHF 50'000.00).

#### 509.01 Ristampa glossario dialetto "Biasca e Pontirone"

#### 669.20 Ricavi ristampa glossario dialetto "Biasca e Pontirone"

Il progetto di ristampa del glossario sul dialetto "Biasca e Pontirone" di Caterina Magginetti e Ottavio Lurati è stato realizzato come previsto a piena soddisfazione dell'Ufficio.

Abbiamo acquistato dal signor Lurati i diritti d'autore e ora ne siamo a tutti gli effetti i titolari.

## **PATRIZIATO DI BIASCA**

La ristampa dei 1300 volumi è stata curata dalla tipografia Jam e la nuova copertina realizzata dal grafico Fulvio Roth.

E' stata poi organizzata a Pontirone in concomitanza con la Festa di S. Giovanni la giornata di presentazione ufficiale del libro con la partecipazione delle Autorità e di numerosi cittadini.

La giornata è stata allietata dalla Vox Blenii. La parte culinaria è stata curata dal Gruppo Ricreativo Val Pontirone.

L'investimento è terminato con una spesa totale di CHF 29'609.50 (prev. 25'000.00).

Le entrate d'investimento registrano un totale di CHF 10'917.00 generato dalla vendita di circa 500 volumi.

### **4.2 Chiusura conti investimenti ultimati**

Con la presentazione di questo messaggio vengono pure proposte le chiusure dei conti investimenti nel frattempo conclusi che presentano delle minori spese rispetto al credito concesso dal Consiglio patriziale oppure sorpassi di crediti che non superano il 10% del credito originario e CHF 20'000.00. Per questi sorpassi è sufficiente chiedere la ratifica ad opera ultimata.

L'annesso decreto 2 propone l'approvazione di queste liquidazioni.

- **500.03 Acquisto part. 3378 Piazza Centrale**  
Credito votato (01.02.2010, MP 23/2009) CHF 260'000.00  
Totale spesa CHF 258'389.65  
Minor spesa **CHF - 1'610.35**
  
- **503.23 Ristrutturazione PT + lift Pal. patriziale**  
**669.07 Contributi ristrutturazione PT Pal. Patriziale**  
Credito votato (20.08.2012, MP 8/2012) CHF 550'000.00  
Totale spesa CHF 522'390.80  
Minor spesa **CHF - 27'609.20**  
Entrate investimento CHF 9'170.00
  
- **503.25 Pal. Patriziale, ristr. appart. 3. P + altri int.**  
Credito votato (17.12.2013, MP 7/2013) CHF 300'000.00  
Totale spesa CHF 280'188.30  
Minor spesa **CHF -19'811.70**
  
- **564.21 Contributo Fond. paesaggio Valle S. Petronilla e Val Pontirone (2)**  
Credito votato (19.06.2017, MP 6/2017) CHF 60'000.00  
Totale spesa CHF 60'000.00  
Differenza **CHF 0.00**

## **5. AZIENDA ACQUA POTABILE PATRIZIALE (AAPP)**

Spese d'esercizio:	CHF	6'086.45
Entrate d'esercizio	<u>CHF</u>	<u>4'550.00</u>
Disavanzo d'esercizio	CHF	- 536.45

Le spese relative alla manutenzione degli impianti ammontano a CHF 3'146.00. Sono stati eseguiti dal nostro usciere dei lavori di manutenzione della condotta in zona Piangèra, sostituito un rubinetto in Compiett e altri piccoli interventi di riparazione.  
E' stata anche allacciata una proprietà in Chierisgeu.

## **6. PROCEDURA DI VOTO**

La procedura di accoglimento per il consuntivo richiede la maggioranza semplice. Le risoluzioni dovranno pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 9 consiglieri patriziali.

La procedura di accoglimento per i sorpassi di credito (articoli 2 e 3, decreto n. 2) richiede la maggioranza qualificata. La risoluzione dovrà pertanto ottenere il voto favorevole di almeno 13 consiglieri patriziali.

## **7. COMMISSIONE COMPETENTE PER L'ALLESTIMENTO DEL RAPPORTO**

Conformemente a quanto indicato dall'art. 52 del Regolamento patriziale di Biasca il messaggio è assegnato alla Commissione della gestione.

## **8. CONCLUSIONE**

Viste le considerazioni sopra esposte e restando a disposizione per eventuali informazioni vi invitiamo ad aderire ai disegni di decreto annessi.

	<b>Per l'Ufficio patriziale:</b>	
Il Presidente:		la segretaria:
Elio Rè		Tiziana Rè

## **D e c r e t o 1**

Consuntivo 2017

### **IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA**

- Visto il messaggio n. 5/2018 dell'Ufficio patriziale di Biasca ;
- Sentito il rapporto della Commissione della gestione ;
- Preso atto dei risultati contabili della gestione 2017;

#### **d e c r e t a:**

- Art. 1:** E' approvato il consuntivo 2017, gestione corrente, del Patriziato di Biasca che chiude con una entrata di CHF 1'879'987.80 ed una uscita di CHF 1'825'615.85 (maggior entrata CHF 54'371.95).
- Art. 2:** E' approvato il conto degli investimenti 2017 del Patriziato di Biasca che presenta uscite per investimenti di CHF 776'711.36 ed entrate di CHF 82'617.00.
- Art. 3:** E' pure approvato il consuntivo 2017 dell'Azienda Acqua Potabile Patriziale che chiude con una maggior uscita di CHF 536.45.
- Art. 4:** E' dato scarico all'Ufficio patriziale dell'intera gestione 2017.

## **D e c r e t o 2**

liquidazione e chiusura investimenti

### **IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA**

- Visto il messaggio n. 5/2018 dell'Ufficio patriziale di Biasca ;
- Sentito il rapporto della Commissione della gestione ;

**d e c r e t a :**

**Art. 1:** Si prende atto dei risultati finali e si approvano le liquidazioni delle opere di investimento senza superamento di credito:

- . **500.03**      **Acquisto part. 3378 Piazza Centrale**  
(01.02.2010, MP 23/2009)
- . **503.23**      **Ristrutturazione PT + lift Pal. patriziale**
- . **669.07**      **Contributi ristrutturazione PT PP**  
(20.08.2012, MP 8/2012)
- . **503.25**      **Pal. patriziale, ristr. appartamento 3.P + altri interventi**  
(17.12.2013, MP 7/2013)
- . **564.21**      **Contributo Fond. paesaggio Valle S. Petronilla e V. Pontirone (2)**  
(19.06.2017, MP 6/2017)