



Via Tognola 1
BIASCA
Telefono: 091 862 11.74
E-mail: info@patriziatobiasca.ch
Sito: www.patriziatobiasca.ch

MESSAGGIO DELL'UFFICIO PATRIZIALE

Al Consiglio patriziale concernente l'approvazione di un credito supplementare di CHF 128'000.00 relativo all'aggiornamento dell'intervento di risanamento dell'Alpe di Cava

del 12 febbraio 2025

Gentile signora Presidente,
gentili signore e egregi signori Consiglieri patriziali,

ricordiamo che nell'aprile 2021 il Consiglio ha sostenuto la volontà dell'Ufficio patriziale di rinnovare l'alpe di Cava votando il primo credito di CHF 10'000.00 (MP 4/2021). In seguito con il MP 3/2022 è stato approvato il credito di CHF 55'000.00 per interventi d'urgenza indispensabili alla gestione dell'alpe e a garantire il corretto processo caseario. Con il MP 2/2023 è stato concesso il credito complessivo di CHF 1'340'000.00 per il risanamento completo dell'alpe.

Purtroppo, nella pratica le tempistiche procedurali non hanno seguito le aspettative dell'Ufficio patriziale. Con il passare del tempo la situazione è mutata principalmente nei seguenti punti:

- aumento dei prezzi del materiale e di manodopera;
- aumento dell'imposta sul valore aggiunto IVA;
- nuovo progetto condotta acqua con 3 abbeveratoi nel pascolo;
- modifica valutazione sussidiamento impianto fotovoltaico.

Per i primi due punti inerenti agli aumenti dei prezzi e dell'IVA non abbiamo particolari osservazioni in quanto tutti conosciamo l'evoluzione del mercato delle materie prime, di lavorati e della manodopera, come pure l'aumento dell'IVA che ha raggiunto l'8.1%.

La realizzazione di nuovi abbeveratoi, dopo l'avvallo della Sezione dell'agricoltura, è stata completata nell'estate scorsa dall'impresa L. Gianola Sagl. Il consuntivo risulta essere dell'1.3% inferiore rispetto a quanto preventivato.

Nella valutazione dell'aiuto finanziario per l'impianto fotovoltaico, abbiamo dovuto scorporare la parte produttiva dei pannelli fotovoltaici da quella inerente il sistema di accumulo. Oltre ai contributi agricoli cantonali e federali, pur essendo un impianto non raccordato ad una rete elettrica, non escludiamo un ulteriore contributo da parte di Pronovo. Abbiamo chiesto preliminarmente una stima dell'importo, ma l'ufficio preposto entra nel merito unicamente dopo la messa in funzione dell'impianto. Questa potenziale partecipazione non risulta dunque nel piano di finanziamento.

L'Ufficio dello sviluppo agricolo ha trasmesso il dossier al Consiglio di Stato che ha licenziato il messaggio N° 8506 il 27 novembre 2024. La commissione ha consegnato il suo rapporto il 16 gennaio 2025 e la trattanda è all'ordine del giorno il 24 febbraio 2025.

Il messaggio del Consiglio di Stato è pubblico e riporta e commenta tutti gli elementi nel dettaglio. Riportiamo di seguito il riassunto dei contributi cantonali e federali contenuto nel messaggio e il confronto con il preventivo aggiornato.

	MP 2/2023	MP 1/2025
Preventivo d'opera	CHF 1'388'000.00	CHF1'533'000.00
Contributo TI	CHF 517'000.00	CHF 600'350.00
Contributo CH	<u>CHF 135'000.00</u>	<u>CHF 160'658.00</u>
Promesse di contributo	CHF 652'000.00	CHF 761'008.00

Tutti gli importi sono comprensivi dell'IVA.

Possiamo notare che il contributo è stato adeguato al nuovo preventivo del costo d'opera e che la sua percentuale è leggermente aumentata, passando dal 47% al 49.7% (ca + 40'000.00).

Vi informiamo inoltre che è stato confermato il contributo sulle opere d'urgenza già eseguite, che possiamo ora integrare nel piano di finanziamento aggiornato:

	MP 4/2021 + 3/2022 + 2/2023	MP 1/2025
Preventivo d'opera totale	CHF 1'405'000.00	CHF1'533'000.00
Contributo TI	CHF - 517'000.00	CHF - 600'350.00
Contributo CH	CHF - 135'000.00	CHF - 160'658.00
Alpinfra	CHF - 250'000.00	CHF - 250'000.00
Comune di Biasca	CHF - 100'000.00	CHF - 100'000.00
Fondo gestione territorio	<u>CHF - 100'000.00</u>	<u>CHF - 100'000.00</u>
Importo residuo	CHF 303'000.00	CHF 321'992.00

Tutti gli importi sono comprensivi dell'IVA.

Con l'aggiornamento della situazione l'importo a nostro carico ammonta a CHF 321'992.00 che corrisponde a una nostra partecipazione del 21%.

Le riserve di imprevisti sono già contemplate nel preventivo e se consideriamo la possibilità di ricevere altri contributi (vedi impianto fotovoltaico) il bilancio potrebbe anche risultare migliore.

E' dunque ottemperato il vincolo votato nel MP 2/2023 che subordina la realizzazione del progetto all'ottenimento di promesse di contributi supplementari che riducano l'investimento netto del Patriziato di Biasca ad una quota fra il 20% ed il 25% del costo totale, per un importo residuo massimo di CHF 350'000.00.

La Sezione dell'agricoltura, nel messaggio del Gran Consiglio, ha pure fissato l'importo del credito agricolo d'investimento (CAI) in CHF 307'100.00. Questo sussidio è un prestito senza interessi rimborsabile al massimo in 20 anni che permetterebbe di limitare l'immissione di liquidità. Inoltre sarà possibile ammortizzarlo con i proventi del nuovo canone d'affitto che verrà ricalcolato dalla Sezione dell'agricoltura.

Il programma lavori aggiornato è il seguente:

Termine procedure (crediti cresciuti in giudicato)	05.2025
Termine procedure di appalto (opere principali)	07.2025
Inizio dei lavori	09.2025
Fase 1 (Caseificio – cantina – stand mungitura)	09.2025 - 06.2026
Fase 2 (Piazzale Fondo Cava)	09.2025 - 06.2026
Fase 3 (Concimaia – cascina – piazzale Cava)	04.2026 - 11.2026

Il programma dettagliato è in fase di redazione da parte dello studio di progettazione e sarà disponibile verosimilmente a fine marzo.

Il progetto generale rimane sostanzialmente invariato. Il preventivo non è stato stravolto e le condizioni contenute nei precedenti messaggi e approvate dal Consiglio patriziale sono ampiamente rispettate.

Vi invitiamo quindi ad approvare il preventivo aggiornato che ammonta a CHF 1'553'000.00 e a concedere un ulteriore credito di CHF 128'000.00 da aggiungere ai crediti precedentemente votati che ammontano a CHF 1'405'000.00 (MP 4/2021, MP 3/2022, MP 2/2023).

Quoziente di voto:

Questo oggetto richiede la maggioranza qualificata, ritenuto che i voti affermativi devono raggiungere la maggioranza assoluta (13) dei membri del Consiglio patriziale (art. 46 Regolamento patriziale di Biasca).

Commissione competente per l'allestimento del rapporto:

Conformemente a quanto indicato dall'art. 52 del Regolamento patriziale di Biasca il messaggio è assegnato alla Commissione della Gestione.

Conclusioni

Viste le considerazioni sopra esposte e restando a disposizione per eventuali informazioni vi invitiamo ad aderire al disegno di decreto annesso.

Per l'Ufficio patriziale:

Il Presidente:

la segretaria:

Elio Rè

Tiziana Rè

(disegno)

D e c r e t o

Credito supplementare CHF 128'000.00 risanamento Alpe di Cava
(aggiornamento preventivo)

IL CONSIGLIO PATRIZIALE DI BIASCA

- Visto il messaggio n. 1/2025 dell'Ufficio patriziale di Biasca;
- Sentito il rapporto della Commissione della Gestione;

d e c r e t a:

- Art. 1:** E' approvato il preventivo aggiornato relativo al risanamento dell'Alpe di Cava che ammonta a CHF 1'533'000.00 IVA inclusa.
- Art. 2:** E' concesso un credito supplementare di CHF 128'000.00 da aggiungere ai crediti precedentemente votati dal Consiglio patriziale di CHF 1'405'000.00 (MP 4/2021, MP 3/2022, MP 2/2023) per un totale complessivo di CHF 1'533'00.00.
- Art. 3:** Il credito verrà iscritto nel Conto investimenti del Patriziato e finanziato tramite liquidità e/o credito agricolo CAI senza interessi come da messaggio MP 2/2023.
- Art. 4:** Sussidi e/o contributi verranno registrati in entrata del Conto investimenti e andranno a degrado della spesa.